

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 11 » июня 2025  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0155-ОД от «02» июня 2025 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Представитель МКУ «СТК» Никитенко А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Технический директор ООО «СибСпецСтрой» Фролов В.П.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

Начальник отдела технического контроля Быгов А.В.  
Главный специалист  
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Представитель ООО "УК Проспект" Ермаков А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников, при  
отсутствии принятого решения- представитель  
ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного  
дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 8

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального  
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «СибСпецСтрой»  
наименование организации

в соответствии с договором 108П/24 от 19.10.2024 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СибСпецСтрой»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

19.10.2024  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

31.10.2025  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

28.05.2025  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 8

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 8

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель  
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Иванов Е.В.  
расшифровка подписи

Битов Н.В.  
расшифровка подписи

Васильев В.М.  
расшифровка подписи

Ермилов Д.В.  
расшифровка подписи

Исеев А.В.  
расшифровка подписи

Зуреев А.В.  
расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

Подрядчик: Организация, адрес, телефон, факс  
Общество с ограниченной ответственностью «СибСпецСтрой»  
628307 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нефтеюганск, 8 микрорайон, дом 22, офис 100, телефон/факс – (346) 327-22-09

Стройка: Организация, адрес, телефон, факс  
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Александра Пушкина, д. 8 (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)  
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	31439008
по ОКПО	32727235
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	108П/24
	дата
	19.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	28.05.2025	11.04.2025	28.05.2025

# СПРАВКА

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		3 055 312,24	3 055 312,24	3 055 312,24
1	(Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)		3 055 312,24	3 055 312,24	3 055 312,24

Итого	3 055 312,24
Сумма НДС	-
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%	-
Всего с учетом снижения, в том числе НДС	3 055 312,24

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:  
Директор НО "ФКР ТО"

М П

Подрядчик:  
Генеральный директор ООО "СибСпецСтрой"



К.И. Самосватов

Н.А. Смирнов